

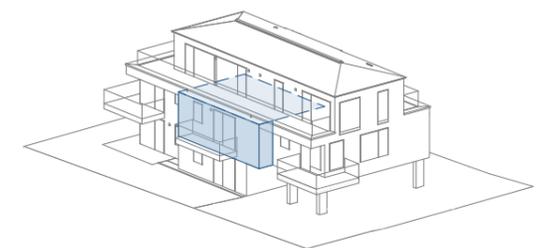
VERKAUFSPLAN

Käuzlgasse 3

TOP03 | 1. Obergeschoss

| | RAUMHÖHEN | |
|-------------------|----------------------------|-------|
| Bad | 2,50 | 4,80 |
| VR | 2,50 | 3,92 |
| Wohnraum | 2,50 | 26,52 |
| WOHNFLÄCHE | 35,24 m² | |
| AR 3 | 4,86 | |
| Balkon | 6,88 | |

| | |
|-----------------|---------------------|
| PREIS | € 389.000,00 |
| Parkplatz außen | € 8.500,00 |



Maßstab 1:100 in DIN A3
 Planstand vom 20.11.2023, Änderungen vorbehalten!
 *Flächen gem. §2 WEG, Angaben sind Rohbaumaße

Die verwendeten Einrichtungen stellen lediglich unverbindliche Gestaltungsmöglichkeiten dar und besitzen keine Verbindlichkeit für die tatsächliche Ausführung und die finale Ausstattung der Einheiten!

